

INFORMANDO

ANO XVII - Nº 438

MARÇO DE 1995

2ª QUINZENA



NOVA IPANEMA

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA (A G O)

NO dia 21 de março próximo será realizada uma Assembléia Geral Ordinária na Sede Social do Condomínio, às 20:00 horas, em primeira convocação ou, na falta de número legal, às 21:00 horas, em segunda convocação, a fim de deliberar sobre o seguinte:

- a - Aprovação das contas do exercício anterior (Jan a Dez/1994)
- b - Análise e Aprovação do novo orçamento de receita e despesas
- c - Eleição do Síndico
- d - Eleição dos Subsíndicos Administrativo e Financeiro
- e - Eleição do Conselho Consultivo (05 membros)
- f - Assuntos Gerais.

AS pessoas que comparecerem na qualidade de representantes de Condôminos, deverão apresentar as respectivas procurações com firma reconhecida (Exigência do Art. 1289, Parágrafo 3º, do Código Civil).

NÃO poderão votar na Assembléia todos aqueles que não estiverem em dia com o pagamento das cotas vencidas.

A ASSOCIAÇÃO DOS CONDÔMINOS DE NOVA IPANEMA (ACNI), Síndica Geral, encarece a necessidade de comparecimento de todos os condôminos aptos a votar.

OS FISCAIS DE NOVA IPANEMA

Thomaz Camara

Embora não sejam muitos, e não façam parte de nenhuma organização, são muito eficientes. Diligentes, prestativos e amantes de Nova Ipanema, mas ciosos do seu anonimato, são eles, os "Fiscais de Nova Ipanema", preciosos auxiliares da Administração.

Nova Ipanema é um mega-condomínio que ocupa grande área própria e se estende além das suas fronteiras. Graças ao elevado conceito conquistado como comunidade séria, defensora dos interesses da Barra, recebeu da Diretoria de Patrimônio da Prefeitura o encargo de zelar e vigiar a Área de Proteção Ambiental situada do outro lado da Lagoa de Marapendi, ao longo da Avenida Sernambetiba,

protegendo-a de grileiros e invasores que, por várias vezes, tentaram se apropriar daquela área "non-aedificandi". Recentemente, a Sub-Prefeitura da Barra confiou ao nosso Condomínio a guarda das quatro passagens subterrâneas situadas em frente ao nosso Condomínio, incumbindo-nos de prover a sua limpeza, manutenção, conservação, iluminação e segurança.

Necessitaria a Administração de mil olhos para detectar, de imediato, todas as falhas que ocorressem nas áreas da sua jurisdição, não fora a ação dos "Fiscais de Nova Ipanema" prontos a detectar quaisquer irregularidades.

CONTINUA ...

Placas enferrujadas na Área de Proteção Ambiental, Necessidade de limpeza das piscinas, Lixo depositado nas ruas, Poda de amendoeiras que prejudicam o crescimento das jovens Grevilias, Aceiro ao longo das cercas para impedir a propagação do fogo, Limpeza das ruas, Identificação de grafiteiros e vândalos que destroem a propriedade comum, Cães que perambulam nas ruas, sem coleira, ameaçando os transeuntes, tudo isso, e mil e uma coisas mais, são exemplos da colaboração dos "Fiscais de

Nova Ipanema" com a Administração do Condomínio, permitindo a adoção de providências imediatas.

Discretos, sem alarde, contentam-se os "Fiscais de Nova Ipanema" com o reconhecimento da Administração e da Comunidade pelo seu relevante trabalho, certos de que "MAIS VALE ACENDER UMA VELA QUE AMALDIÇOAR A ESCURIDÃO!".



ALCOÓLICOS ANÔNIMOS - Grupo Barra da Tijuca

O Grupo Barra da Tijuca de Alcoólicos Anônimos comunica a realização de reuniões às segundas, quartas e quintas feiras no Colégio Anglo Americano, Avenida das Américas, 2603, das 19:00 às 21:30, e na Igreja São Francisco de Paula, Praça Euwaldo Lodi, às sextas feiras, no mesmo horário.

O Grupo Alcoólicos

Anônimos, em funcionamento em cerca de 160 países, tem como lema:

"Se seu caso é beber, o problema é seu.

Se seu caso é parar de beber, o problema é nosso"

Para maiores informações, use os telefones 233-4813, 253-9283 e 425-3576.

OS FISCAIS DE NOVA IPANEMA

Thomaz Camara

Embora não sejam muitos, e não façam parte de nenhuma organização, são muito eficientes. Diligentes, prestativos e amantes de Nova Ipanema, mas ciosos do seu anonimato, são eles, os "Fiscais de Nova Ipanema", preciosos auxiliares da Administração.

Nova Ipanema é um mega-condomínio que ocupa grande área própria e se estende além das suas fronteiras. Graças ao elevado conceito conquistado como comunidade séria, defensora dos interesses da Barra, recebeu da Diretoria de Patrimônio da Prefeitura o encargo de zelar e vigiar a Área de Proteção Ambiental situada do outro lado da Lagoa de Marapendi, ao longo da Avenida Sernambetiba,

protegendo-a de grileiros e invasores que, por várias vezes, tentaram se apropriar daquela área "non-aedificandi". Recentemente, a Sub-Prefeitura da Barra confiou ao nosso Condomínio a guarda das quatro passagens subterrâneas situadas em frente ao nosso Condomínio, incumbindo-nos de prover a sua limpeza, manutenção, conservação, iluminação e segurança.

Necessitaria a Administração de mil olhos para detectar, de imediato, todas as falhas que ocorressem nas áreas da sua jurisdição, não fora a ação dos "Fiscais de Nova Ipanema" prontos a detectar quaisquer irregularidades.

CONTINUA ...